

Aan de bewoners van dit adres

verzendinggegevens

datum : 29-04-2021
zaaknummer : 2021-019320
bijlage :

behandeld door

Jeanette van Dorsten

uw gegevens

brief van : -
kenmerk : -

onderwerp

Bewonersbrief Willem Alexanderhof Juliandorp

Beste bewoners,

De derde bouwfase van Willem Alexanderhof is nu bijna afgerond. Binnenkort start de bouw van fase vier. We hopen dat u naar alle tevredenheid woont. Over een aantal zaken krijgen wij met regelmaat vragen. Daarop geven we graag in deze bewonersbrief een toelichting.

Planning fases Willem Alexanderhof

Derde bouwfase

Op het moment van het samenstellen van deze bewonersbrief is een zwaan in het water aan de Prins Clauslaan gaan broeden. Het plaatsen van de beschoeiing en het graven van de sloot aan de Prins Clauslaan/Prinses Margrietstraat stellen we uit tot de zwaan is uitgebroed.

De bestrating van het oostelijke deel van de Prinses Margrietstraat pakt de aannemer na de bouwvak op (realisatie eind augustus – begin oktober). Daarna volgt de bestrating aan de Koningsbrink en Prinses Irenestraat (oktober – december). Als laatste krijgt de Prinses Margrietstraat de definitieve bestrating. Dat gebeurt begin 2022. Dat is ook het moment waarop we de groenvoorzieningen aanplanten.

Vierde bouwfase

De tankgracht uit de oorlog is onderzocht op munitie. Na het onderzoek is de tankgracht vrijgegeven voor het graven van de nieuwe watergangen voor deze vierde fase. Daarmee start de aannemer eind mei. Fase vier sluit straks aan op het watersysteem van de Langevliet. Het bouwrijp maken is ondertussen gestart en duurt tot half juli.

Speeltuin Prins Constantijnstraat is speelklaar

Het graszaad is gestrooid, de schommel staat: de speeltuin is klaar voor gebruik. Via deze weg wensen we de kinderen in de buurt hier veel speelplezier.

Snelheid woonwijk 30 km zone

In de hele wijk geldt een 30 km zone en dat blijft ook zo. We ontvangen berichten van bewoners over het te hard rijden in de woonwijk. Wilt u daar rekening mee houden? Voor de veiligheid van al uw buurtgenoten?

De berm leent zich niet voor parkeren

Langs de Koningin Maximalaan en de Prins Constantijnstraat hebben we bermen aangelegd. Deze zijn kwetsbaar en niet ingericht om te parkeren. U kunt parkeren in de aangegeven parkeervakken.

Hondenpoep

Regelmatig ontvangen we berichten over rondzwerfend hondenpoep. Dat is niet de bedoeling. In de gemeente Den Helder geldt overal een opruimplicht. De meeste ondergrondse containers hebben een zijklepje waar men zonder pasje de hondenpoepzakjes in kan doen.

Adopteren afvalbak

Willem Alexanderhof wordt steeds meer een mooie en groene woonwijk. Soms komt het wel eens voor dat er zwerfafval in de wijk slingert. Wist u dat er mogelijkheden zijn om een afvalbak te adopteren? Wilt u hier meer over weten, neem dan contact op met de wijkconciërge via 140223. Wij plaatsen dan een afvalbak op een geschikte plek en u ontfermt zich erover.

Het Hagenplan

Willem Alexanderhof is een groene buurt. De hagen op de percelen dragen bij aan de groene en dorps sfeer van de buurt. Het is dan ook belangrijk dat deze gehandhaafd blijven, zoals in het koop- en/of leveringsakte van de woning van de bewoners is omschreven. Het verwijderen van de groene erfafscheidingen is dus niet toegestaan.

Hieronder een aantal belangrijke aandachtspunten waar wij vaak vragen over krijgen:

Het is niet toegestaan door/aan/om hekwerken en hagen vreemd materiaal te bevestigen, zoals:

kunststof, bamboe, riet, hout, boomschors, worteldoek, gaasmatten.

bij hoge hekken die op hoeken of zichtbepalende plekken staan, mogen aan de binnenzijde eenmalig binnen zes maanden na aanplant van de haag heidematten bevestigd worden. Voor het plaatsen van deze heidematten is toestemming nodig van de gemeente.

Dit kunt u aanvragen via willemalexanderhof@denhelder.nl.

Heidematten zijn niet toegestaan bij lage hekken. Het vervangen van de haag door klimop, wilde wingerd, sering of een andere klimplant is niet toegestaan. Wél willen we het assortiment van de hagen uitbreiden met de onderstaande hagen. Dit om aan de vragen van bewoners tegemoet te komen:

1. Olijfwilg (let op: wordt bij een hoge haag 1m breed)
2. Haagbeuk (let op: hiervoor moet de grond verbeterd worden) (in fase 1 komt deze al veel voor)
3. Kornoelje (Cornus mas, verstandig om deze te mengen met Cornus sanguinea en Cornus alba)
4. Portugese laurier

Aandacht sproeien tuin

Voor het besproeien van de tuin adviseren wij u geen oppervlaktewater uit de watergang te halen, de kwaliteit van het water kan een nadelig effect hebben op de beplanting. Dit heeft te maken met het zoutgehalte van het water.

Website gemeente Den Helder

Op www.denhelder.nl vindt u meer informatie over het project Willem Alexanderhof. Heeft u vragen? Stuur u ons een e-mail via willemalexanderhof@denhelder.nl

Met vriendelijke groet,

Peter Huizing
Senior projectleider Willem Alexanderhof

Vanwege de getroffen maatregelen tegen het Coronavirus kiest de gemeente Den Helder ervoor om haar dienstverlening zoveel mogelijk digitaal in te richten. Dit bericht is daarom digitaal gegenereerd en niet ondertekend