

Zaaknummer: 000025576

Raadsinformatiebrief

Betreft: toekenning Woningbouwimpuls Dijkkwartier

Aan de leden van de gemeenteraad

Het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) heeft de subsidie Woningbouwimpuls (WBI) aan de gemeente Den Helder voor het project Dijkkwartier toegekend. Vandaag is wethouder Bais door het ministerie van BZK hier telefonisch van op de hoogte gebracht. De gemeente heeft in samenwerking met ontwikkelmaatschappij Zeestad met succes een aanvraag gedaan voor 1,3 miljoen euro als bijdrage aan het financiële tekort van het project.

De Woningbouwimpuls draagt bij aan een versnelde realisatie van woningbouw. Aan toekenning van de subsidie is een aantal voorwaarden verbonden. Zo moet het om de toevoeging van minimaal 200 woningen gaan en moet 50 procent in het betaalbare segment worden gebouwd. Een eerste fase van het project Dijkkwartier is uitgewerkt en voldoet aan deze voorwaarden. Het project Dijkkwartier is onderdeel van de Woondeal Noord-Holland Noord.

De subsidieaanvraag is vanuit de samenwerking in het project Dijkkwartier om te komen tot woningbouwontwikkeling gesteund door Woningstichting Den Helder. Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier (HHNK) onderzoekt samen met de gemeente of deze dijk nu al kan worden verzwaard om de toekomstige zeespiegelstijging te weerstaan. Er is nu nog veel werk te doen waarbij alle drie de partijen in het najaar het project Dijkkwartier in besluitvorming willen brengen om tot vervolgstappen te kunnen komen.

Den Helder, 25 april 2024.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Den Helder,



J.A. (Jan) de Boer MSc.
burgemeester



M.J. (Marc) Pothast
secretaris