

Gemeente Den Helder
t.a.v. [REDACTED]
Postbus 36
1780 AA Den Helder

Datum : 30 juni 2020
Project : Renovatie atletiekbaan sportpark Ruyghweg
Kenmerk : 19-1199_20200630
Uw kenmerk : -
Contactpersoon : [REDACTED] KYBYS
Bijlage(n) : 1
Onderwerp : Offerte

Geachte [REDACTED]

Met dank voor de aanvraag ontvangt u hierbij onze offerte voor engineering van de renovatie van de atletiekbaan op sportpark Ruyghweg in de gemeente Den Helder.

Dinsdag 30 juni staat een moment gepland om deze offerte door te spreken. Mocht u eerder al vragen hebben, dan kunt u uiteraard contact opnemen met mij. Ik ben te bereiken op [REDACTED]

Met vriendelijke groet,
[REDACTED]

Bijlage: Offerte Renovatie atletiekbaan sportpark Ruyghweg, d.d. 30 juni 2020

Offerte

Project	Renovatie atletiekbaan sportpark Ruyghweg
Onderwerp	Offerte
Opdrachtgever	Gemeente Den Helder
Kenmerk en datum	19-1199_20200630, d.d. 30 juni 2020

Inleiding

De atletiekbaan is onderdeel van een gebiedsontwikkeling en is onderdeel van een huurovereenkomst. De gemeenteraad heeft besloten tot aankoop van sportpark Ruyghweg, deels bestemd voor ontwikkeling en deels behouden als sportaccommodatie voor Defensie en 2 atletiekverenigingen. Voorwaarde bij overname is renovatie van de atletiekbaan. De huidige atletiekbaan is afgekeurd volgens de KNAU normen. De renovatie omvat de atletiekbaan inclusief atletiekonderdelen binnenterrein en verduurzaming van de sportveldverlichting. In deze offerte zijn de werkzaamheden omschreven. Naast de technische voorbereiding van deze werkzaamheden zorgt KYBYS voor directievoering en toezicht gedurende de realisatiefase.



Figuur 1 Situatieschets

Plan van Aanpak

Fase 1 Onderzoek naar haalbaarheid

Doel

Het onderzoeken van de haalbaarheid van dit project op basis van de beschikbare gegevens en indiceren of eventueel aanvullend onderzoek noodzakelijk is.

Uitgangspunten

In overleg met de gemeente bepalen we welke aanvullende onderzoeken nodig zijn. Wij vragen vervolgens de offertes voor deze onderzoeken aan en adviseren de gemeente in opdrachtverstrekking van deze offertes. Gemeente geeft vervolgens de opdracht rechtstreeks aan de gewenste partijen.

Werkzaamheden

- Opstellen projectplanning en plan van aanpak engineering voor fase 1 en 2;
- Opstellen SSK raming op basis van het PvE;
- Advies geven op basis van de beschikbare gegevens;
- Adviseren en coördineren aanvullende onderzoeken;
- Drie afstemmingmomenten (twee fysiek en één per Microsoft Teams)
- Updaten PvE.

De hierboven genoemde werkzaamheden voeren wij uit voor een bedrag van [REDACTED] Dit bedrag is als volgt opgebouwd.

	Projectmedewerker	Senior Projectmedewerker	Projectmanager
Uurtarief	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
Aantal uren per functie	50 uur	24 uur	27 uur
Totaalbedrag inschrijving	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

Fase 2 Engineering

Doel

Opstellen definitief ontwerp en budgetraming, afstemming met alle stakeholders en aanbestedingstraject opstarten.

Uitgangspunten

Complete inmeting van het terrein wordt door de opdrachtgever aangeleverd, coördinatie van deze inmeting word door ons verzorgt.

Werkzaamheden

- Betrekken van de relevante Stakeholder, hiervoor hebben we gerekend met de gebruikers, de gemeente en de Atletiekunie. Deze afstemming vind plaats in drie verschillende overlegmomenten, twee fysieke overleggen en één overleg via Microsoft Teams;
- Opstellen DO en verifiëren eisen;
- Bespreken en definitief maken DO;
- Opstellen budgetraming o.b.v. het DO;
- Opstellen bestektekeningen en bestek;
- Opstellen directieraming o.b.v. bestek, VOOR start aanbesteding;
- Ondersteuning bieden bij het bepalen van de emvi criteria;
- Ondersteuning bieden bij het beantwoorden van de vragen uit de Nota van Inlichtingen;
- Beoordelen inschrijvingen, hierbij gaan we uit van een meervoudig onderhandse aanbesteding waarbij drie partijen worden uitgenodigd;
- Opstellen werkbesteding;
- Verificatie van het programma van eisen.

De hierboven genoemde werkzaamheden voeren wij uit voor een bedrag van [REDACTED] Dit bedrag is als volgt opgebouwd.

	Projectmedewerker	Senior Projectmedewerker	Projectmanager
Uurtarief	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
Aantal uren per functie	50 uur	130 uur	30 uur
Totaalbedrag inschrijving	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

Prijsopgave

KYBYS voert de beschreven werkzaamheden uit voor een totaalbedrag van [REDACTED]

Uitgangspunten

- De door de opdrachtgever te verstrekken documenten worden bij de start van het project verstrekt in bewerkbaar digitaal formaat;
- Er zijn geen onderzoeken, specialistische adviezen of inmetingen opgenomen, anders dan expliciet benoemd in deze offerte;
- Per fasen worden de werkzaamheden worden in één doorlopend proces uitgevoerd, opknippen of verder faseren is niet voorzien;
- Alle documenten worden eenmaal in concept aangeboden en besproken, waarna het document definitief wordt gemaakt. Documenten leveren we aan in digitaal formaat (PDF);
- Tekeningen stellen we op in Autocad volgens KYBYS-NLCS-standaard.

Afwijkingen van bovengenoemde uitgangspunten kunnen leiden tot meerkosten.

Regietarieven

Uitvoeringsbegeleiding en eventuele extra werkzaamheden worden verrekend op basis van werkelijke bestede tijd en gemaakte kosten. Hierbij hanteert KYBYS de volgende regietarieven:

- Projectmanager	€	[REDACTED]
- Senior projectmedewerker/directievoerder	€	[REDACTED]
- Projectmedewerker/toezichthouder	€	[REDACTED]
- Kilometervergoeding	€	[REDACTED]

Planning

Indienen offerte	29 juni 2020, 12:00 uur
Toelichting offerte KYBYS	30 juni 2020
Beoordelen opdrachtgever	30 juni, 1, 2 en 3 juli 2020
Aanvang opdracht (onder voorbehoud)	6 juli 2020
Fase 1 Onderzoek haalbaarheid (globaal)	Juli-augustus 2020
Fase 2 Engineering (globaal)	September-december 2020
Aanbesteding (globaal)	Januari-februari 2021
Uitvoering (globaal)	April-juni 2021

N.B: Deze planning is afhankelijk van het tijdig aanleveren van de benodigde informatie en onderzoeksgegevens en tijdige afstemming met de stakeholders.

Algemene bepalingen

Op alle aanbiedingen van KYBYS zijn, tenzij schriftelijk anders overeengekomen, de volgende voorwaarden van toepassing:

- Deze aanbieding is geldig tot één maand na dagtekening.

- Alle genoemde bedragen zijn exclusief omzetbelasting.
- Bij opdrachtverlening wordt 50% van het vaste geoffreerde bedrag in rekening gebracht. Verdere facturering vindt maandelijks plaats aan de hand van de voortgang van de werkzaamheden.
- In afwijking van artikel 56 lid 4 van de DNR 2011 bedraagt de betalingstermijn 14 kalenderdagen.
- Op alle aanbiedingen, overeenkomsten, werkzaamheden en overige rechtshandelingen van KYBYS is 'De Nieuwe Regeling 2011, Rechtsverhouding opdrachtgever – architect, ingenieur en adviseur DNR 2011' (kortweg 'DNR 2011') van toepassing, in de laatst uitgegeven versie. Voorwaarden van de opdrachtgever worden nadrukkelijk uitgesloten. Door opdrachtverlening geeft de opdrachtgever aan bekend te zijn met de inhoud van de DNR 2011 en deze te accepteren. Om kosten en papier te besparen is de DNR 2011 niet meegezonden. Via de website www.nlingenieurs.nl is de DNR 2011 gratis te raadplegen. Indien gewenst zendt KYBYS u kosteloos een exemplaar van de DNR 2011 toe.

Ondertekening

Aldus opgemaakt te Alphen aan den Rijn, d.d. 30 juni 2020

Namens KYBYS b.v.

