Gemeente Den Helder

Veegbestemmingsplan Den Helder 2023

Verbeelding Blad 1 van 4

datum:	19-07-2023
schaal:	1 : 5000 (A0)
status:	voorontwerp
projectnr.:	P001221
gezien:	MK

NL.IMRO.0400.BPVEEG2023-VON1

BügelHajema
Ruimte voor de leefomgeving

BügelHajema Adviseurs, adviseurs voor leefomgeving en omgevingsrecht BNSP
Vaart NZ 50, 9401 GN Assen T 0592 316 205 E info@bugelhajema.nl
W www.bugelhajema.nl

Legenda

Plangebied

Bestemmingen

- B — Bedrijf
- GD-3 — Gemengd - 3
- M — Maatschappelijk
- R — Recreatie
- T — Tuin
- V-V — Verkeer - Verblijf
- W — Wonen
- WG — Woongebied

Dubbelbestemmingen

- WR-A — Waarde - Archeologie
- WR-BSG — Waarde - Beschermd stadsgezicht
- WS-WK — Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- geluidzone - industrie
- luchtvaartverkeerzone - Obstakelbeheergebied
- luchtvaartverkeerzone - ILS
- overige zone - De Dogger Zuid-West 2010
- overige zone - De schooten 2012
- overige zone - Huisduinen en de Stelling 2015
- overige zone - Julianadorp 2017
- overige zone - Julianadorp Zuid-Oost 2010
- overige zone - Kooypunt 2012
- overige zone - Landelijk gebied 2011
- overige zone - Nieuw Den Helder Centrum 2013
- overige zone - Nieuw Den Helder West 2006
- overige zone - Nieuw Den Helder Zuid 2012
- overige zone - Rijksweg 109
- overige zone - Stadshart Centrum 2010
- overige zone - Stadshart West 2016
- overige zone - Stadshart Zuid 2012
- overige zone - Westoever 2011
- vrijwaringszone - CVOR/DME
- vrijwaringszone - LAR

Functieaanduidingen

- (b≤2) — bedrijf tot en met categorie 2
- (swr-a1) — specifieke vorm van waarde - archeologie 1

Maatvoeringaanduidingen

- maatvoeringsvlak
- maximum bouwhoogte - CVOR/DME (m)
- maximum bouwhoogte - LAR (m)
- maximum bouwhoogte - Obstakelbeheergebied (m)
- maximum bouwhoogte - ILS (m)

Verklaring

- BGT en BRK 11-10-2022