

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat het ontwerpuitwerkingsplan De Kleine Werf vanaf 30 december 2023 tot en met 9 februari 2024 ter inzage ligt.

Plangebied en ontwikkelingen

Het ontwerpuitwerkingsplan heeft betrekking op het mogelijk maken van een nieuw horeca- en uitgaanscluster 'De Kleine Werf' binnen Willemsoord rondom het plein om de schuilbunker. Het overkoepelende doel is om van Willemsoord het start- en eindpunt van een bezoek aan Den Helder te maken, Den Helder (en binnenstad) weer te verbinden met de Zee en Den Helder aantrekkelijker te maken voor bezoekers, bewoners en bedrijven. Om de ontwikkeling planologische mogelijk te maken is op 11 februari 2013 het bestemmingsplan "Willemsoord 2012" vastgesteld. Het bestemmingsplan maakt nieuwe bebouwing mogelijk door middel van de bestemming 'Gemengd – uit te werken'. Met dit uitwerkingsplan geeft het college toepassing aan de uitwerkingsbevoegdheid uit het bestemmingsplan. Daarmee wordt een planologisch kader aan functies mogelijk gemaakt, namelijk horeca, hotelfaciliteiten en al dan niet daaraan gerelateerde wellness en shortstay, dat met concrete bouwplannen nader ingevuld kan worden.

Inzien ontwerpuitwerkingsplan

Hier kunt u het ontwerpuitwerkingsplan en de bijbehorende stukken inzien:

- Op www.ruimtelijkeplannen.nl. Het IDN-nummer van het ontwerpuitwerkingsplan is: NL.IMRO.0400.214UPHORECA2017-VON2;
- Op de gemeentelijke website: www.denhelder.nl (<https://www.denhelder.nl/inwoner/product/bestemmingsplan-bekijken>);
- Op papier op het gemeentehuis, u kunt hiervoor een afspraak maken via onderstaande contactgegevens.

Indienen reacties (zienswijzen)

Ontwerpuitwerkingsplan:

U kunt tijdens de termijn waarin het plan ter inzage ligt reageren op het ontwerpuitwerkingsplan. Stuur hiervoor een brief naar de gemeente Den Helder, ter attentie van burgemeester en wethouders, Postbus 36, 1780 AA Den Helder

Vermeld hierbij in ieder geval:

- Uw naam, adres en onderwerp 'Zienswijze 'Ontwerpuitwerkingsplan De Kleine Werf, ter attentie van Pieter de Vries, team Omgeving';
- De reden waarom u het (niet) eens bent met het ontwerpbestemmingsplan;
- Uw handtekening.

U kunt ons ook mondeling laten weten wat u van het plan vindt. Voor een mondelinge zienswijze kunt een afspraak maken met Pieter de Vries van team Omgeving (zie contactgegevens hieronder).

Vragen?

Voor meer informatie wordt u vriendelijk verzocht om contact op te nemen met Pieter de Vries van team Omgeving, telefoonnummer: 06-47873064