

## OPENBARE BESLUITENLIJST

van de vergadering van het College van burgemeester en wethouders van de  
gemeente Den Helder  
op dinsdag 24 mei 2022

### Samenstelling

#### Aanwezig:

de heer Kees Visser, portefeuillehouder; de heer Michiel Wouters, Portefeuillehouder; mevrouw Heleen Keur, Portefeuillehouder; de heer Pieter Kos, Portefeuillehouder; de heer Remco Duijnker, Portefeuillehouder; mevrouw Tjitske Biersteker-Giljou, Portefeuillehouder; de heer Peter de Vrij, Portefeuillehouder; de heer Jan de Boer, Burgemeester; de heer Robert Reus, gemeentesecretaris

Adviesnummer	2022-022746
Classificatie:	Openbaar
Team:	Team Participatie
Portefeuillehouder:	Tjitske Biersteker-Giljou
Onderwerp:	Aanbesteding Onderwijsroute Wet Inburgering - Collegeadvies
Samenvatting:	De nieuwe Wet inburgering is vanaf 1 januari 2022 in werking getreden. De Onderwijsroute MBO was nog niet ingekocht. Hiervoor heeft inmiddels een bovenregionale aanbestedingsprocedure plaatsgevonden. De opdracht kan worden gegund aan twee aanbieders die de Onderwijsroute in samenwerking met elkaar aanbieden voor een bedrag van € 17.000 per route.
Besluit:	<b>Het college besluit:</b> 1. In te stemmen met het besluit om de opdracht 'Onderwijsroute', namens 18 gemeenten uit Noord Holland-Noord, te gunnen aan het ROC Kop van Noord-Holland en Horizon College voor een bedrag van € 17.000,- per leerling.

Adviesnummer	
Classificatie:	Openbaar
Team:	Team Omgeving
Portefeuillehouder:	Remco Duijnker
Onderwerp:	Beslissing op bezwaar Schooten Projectontwikkeling BV - Collegeadvies
Samenvatting:	Schooten Projectontwikkeling B.V. heeft bezwaar gemaakt tegen het weigeren van een omgevingsvergunning voor het oprichten van bedrijfsunits. Het college overweegt dat het beoogde gebruik niet afwijkt van het bestemmingsplan en verklaart het bezwaar gegrond. Het bestreden besluit wordt herroepen.
Besluit:	<b>Het college besluit:</b>

	<p>1. Het bezwaarschrift van Schooten Projectontwikkeling B.V. gegrond te verklaren</p> <p><b>Beslispunt 2</b></p> <p>Het bestreden besluit van 19 juli 2021 herroepen.</p>

Adviesnummer	
Classificatie:	Openbaar
Team:	Team Omgeving
Portefeuillehouder:	Remco Duijcker
Onderwerp:	Beslissing op bezwaar Mercurius Projectontwikkeling Den Helder B.V. - Collegeadvies
Samenvatting:	Mercurius Projectontwikkeling Den Helder B.V. heeft bezwaar gemaakt tegen het weigeren van een omgevingsvergunning voor het oprichten van bedrijfsunits. Het college overweegt dat het beoogde gebruik niet afwijkt van het bestemmingsplan en verklaart het bezwaar gegrond. Het bestreden besluit wordt herroepen.
Besluit:	<p><b>Het college besluit:</b></p> <p>1. Het bezwaarschrift van Mercurius Projectontwikkeling Den Helder B.V. gegrond te verklaren.</p> <p><b>Beslispunt 2</b></p> <p>Het bestreden besluit van 19 juli 2021 herroepen.</p>

Adviesnummer	2022-021743
Classificatie:	Openbaar
Team:	Directie
Portefeuillehouder:	Pieter Kos
Onderwerp:	Raadsinformatiebrief voortgang Helders Perspectief 2022 - Raadsinformatiebrief
Samenvatting:	Met deze raadsinformatiebrief informeren we de gemeenteraad, conform zijn verzoek om dit jaarlijks te doen, over de voortgang van het programma Helders Perspectief. Eerder hebben wij de gemeenteraad van informatie voorzien via de raadsinformatiebrief 2021-010131, een presentatie in de raadscommissie Bestuur & Middelen (12 april 2021) en tot slot tijdens de informatieavond Helders Perspectief (22 november 2021).
Besluit:	<p><b>Het college besluit:</b></p> <p>1. Raadsinformatiebrief 2022-021743, over de voortgang van Helders Perspectief, vast te stellen.</p>

Adviesnummer	2022-022378
Classificatie:	Openbaar
Team:	Team Financiën
Portefeuillehouder:	Kees Visser

Onderwerp:	Voorstel tot het vaststellen van de Kadernota 2023-2026
Samenvatting:	<p>Voor u ligt de Kadernota 2023-2026 van de gemeente Den Helder. Dit is een beleidsarme kadernota wegens de overgangsfase naar een nieuwe coalitie en college. Alleen de trends en ontwikkelingen die zich in onze omgeving voordoen zijn opgenomen en financieel zijn de autonome ontwikkelingen vermeld. Na de totstandkoming van een nieuwe coalitie met een programma kunnen deze vertaald worden in de begroting 2023-2026. De kadernota heeft dus vooral het karakter van een weergave van de actuele stand van zaken.</p> <p>Dit jaar wordt gelijktijdig met de behandeling van de Kadernota in de raad ook de Eerste tussenrapportage over 2022 ter besluitvorming voorgelegd. In vorige jaren was dit meestal op een later moment. Het voordeel van gelijktijdige aanbieden van beide documenten is dat de structurele financiële effecten van autonome ontwikkelingen uit de eerste tussenrapportage in 2022 meegenomen kunnen worden in de Kadernota.</p>
Besluit:	<p><b>Het college besluit de gemeenteraad voor te stellen:</b></p> <p>1. De Kadernota 2023-2026 vast te stellen en als uitgangspunt te nemen voor de voorbereiding van Programmabegroting 2023-2026.</p>

Adviesnummer	2022-022295
Classificatie:	Openbaar
Team:	Team Financiën
Portefeuillehouder:	Kees Visser
Onderwerp:	Vaststellen van de procedure "Klachtenafhandeling bij inkoop en aanbesteding 2022 - Collegeadvies
Samenvatting:	<p>In het kader van een aanbestedingsprocedure kan het voorkomen dat er tussen de gemeente Den Helder en een ondernemer ontevredenheid ontstaat over hoe door partijen in de aanbestedingsprocedure gehandeld wordt. Dit kan leiden tot een klacht. Wanneer het een ondernemer betreft die een klacht heeft over de gemeente Den Helder wordt van de gemeente Den Helder verwacht dat zij zich inspant om de klacht behoorlijk en zorgvuldig te behandelen. Op dit moment wordt in de gemeentelijke aanbestedingsleidraden verwezen naar de (externe) Commissie van Aanbestedingsexperts. Vanuit het ministerie van EZK is in 2021 aangegeven dat aanbestedende diensten zoals de gemeente Den Helder dit op een laagdrempeliger wijze moeten organiseren. Om die reden is, conform de handreiking van het ministerie van EZK, een procedure klachtenafhandeling bij inkoop en aanbestedingen gemaakt. Deze procedure maakt dat op eenvoudige, snelle en laagdrempelige wijze een gegadigde</p>

	een eventuele klacht over een aanbesteding kan indienen. Deze procedure dient, alvorens deze in werking kan treden, te worden vastgesteld door het College van B&W.
Besluit:	<b>Het college besluit:</b> 1. Het college wordt voorgesteld de bijgesloten procedure "Klachtenafhandeling bij inkoop en aanbestedingen" vast te stellen en deze vanaf 1 juli 2022 te gebruiken bij aanbestedingsprocedures van de gemeente Den Helder.

Adviesnummer	2022-024228
Classificatie:	Openbaar
Team:	Team Omgeving
Portefeuillehouder:	Kees Visser
Onderwerp:	Aandeelhoudersvergadering Zeestad CV/BV - Collegeadvies
Samenvatting:	Het college heeft besloten in de Algemene vergadering van Aandeelhouders (AvA) van Zeestad van 25 mei 2022 de jaarrekening over 2021 vast te stellen en ter informatie aan te bieden aan de gemeenteraad. Ook is in de AvA besloten de directeur van Zeestad het mandaat te geven voor het ondertekenen van de ontwikkelovereenkomst met Kingfisher Real Estate en daarmee de herontwikkeling van de Kroonpassage en omgeving te starten.
Besluit:	<b>Het college besluit:</b> 1. Kennis te nemen van de stukken voor de Algemene Vergadering van Aandeelhouders (AvA) van Zeestad CV/BV van 25 mei 2021, waaronder de accountantsverklaring 2021 van PSA met betrekking tot de jaarrekeningen 2021 van Zeestad Beheer BV en Zeestad CV, en de annotatie bij de concept agenda. 2. In de AvA de exploitatie van Zeestad, met een positief resultaat van € 14.382,- netto contant per 1 januari 2022, goed te keuren als financieel kader voor de directeur van Zeestad Beheer B.V. voor de verdere ontwikkeling van de projecten binnen Zeestad in de periode tot en met 2023. 3. In de AvA de jaarrekening Zeestad Beheer BV over 2021 vast te stellen en mevrouw M. Weel, directeur van de vennootschap, decharge te verlenen voor het gevoerde beleid. 4. De directeur Zeestad Beheer BV goedkeuring te verlenen de halfjaarrapportage Zeestad Q3 en Q4 2021 vast te stellen en aan het College van B&W aan te bieden. 5. In de AvA de directeur van Zeestad Beheer B.V. het mandaat te geven voor het ondertekenen van de ontwikkelovereenkomst met Kingfisher Real Estate en daarmee de planontwikkeling voor het project herontwikkeling Kroonpassage en omgeving te starten, ten einde te komen tot een koopovereenkomst met eigenaar Kingfisher Real Estate. 6. In gevolge artikel 8 van de overeenkomst Commanditaire Vennootschap Zeestad CV in de AvA de

	<p>jaarrekening over het boekjaar 2021 van Zeestad CV goed te keuren en de Beherend Vennoot decharge te verlenen voor het gevoerde beleid.</p> <p>7. De gemeenteraad de jaarrekening over 2021 van Zeestad BV en Zeestad CV na vaststelling in de AvA ter informatie aan te bieden.</p>
--	---