

## REGISTER BEELDBEPALENDE PANDEN

GEMEENTE: DEN HELDER  
ADRES: **Zuidstraat 13**  
KADASTRALE AANDUIDING:  
DATERING: Circa 1930

---

### BESCHRIJVING KARKTERISTIEK:

Pand is vrijwel geheel opnieuw opgebouwd binnen de oorspronkelijke waardestelling. Het pand staat op rechthoekige plattegrond, bezit drie bouwlagen, waaronder de bovenste achter een flauw, afgetopt zadeldak schuil gaat.

Aan de voorgevel (noord) is sprake van een sterk lineaire gevel met horizontale, betonnen luifels en een vrijwel rechte afdekking aan de bovenzijde.

De vernieuwde gevel toont elementen van de Amsterdamse School en van de jaren '30 van de 20<sup>e</sup> eeuw.

Op de begane grond is vrijwel in het midden de entree met forse, kwartronde neuten. Links en rechts daarvan twee vensters. Op de verdieping is binnen het gevelvlak, een driezijdig, licht gebogen vensterpartij met een betonnen luifel daarboven. Rechts ervan twee vensters met horizontaal kalf.

Op de topverdieping is sprake van een horizontaal geplaatst 4-ledig venster.

De achtergevel (zuid) bestaat uit een geheel van aanbouwsels uit diverse perioden en deze gevel bezit daarom geen cultuurhistorische waarde.

Interieur: in de gang is sprake van een tegellambrisering met Art-Decokenmerken.

De karakteristiek bestaat uit de horizontaal geplaatste luifels, de entreedeur met de forse kwartronde neuten en het driezijdige venster op de verdieping.

---

Auteur: Anita van Breugel/ Annelies Hoekstra  
Datum beschrijving: december 2012/ juni 2018  
Literatuur: geen

---

