

**OPENBARE BESLUITENLIJST**  
**van de vergadering van het College van burgemeester en wethouders van de**  
**gemeente Den Helder**  
**op dinsdag 10 augustus 2021**

**Samenstelling**

**Aanwezig:**

de heer Michiel Wouters, Portefeuillehouder; de heer Peter de Vrij, Portefeuillehouder; de heer Jan de Boer, Burgemeester; de heer Robert Reus, gemeentesecretaris

**Afwezig:**

de heer Kees Visser, portefeuillehouder; mevrouw Heleen Keur, Portefeuillehouder; de heer Pieter Kos, Portefeuillehouder; de heer Remco Duijnker, Portefeuillehouder; mevrouw Tjitske Biersteker-Giljou, Portefeuillehouder

|                     |  |
|---------------------|--|
| Adviesnummer        | 2021-027593  |
| Classificatie:      | Openbaar   |
| Team:               | Team Informatie & Techniek   |
| Portefeuillehouder: | Remco Duijnker   |
| Onderwerp:          | Vaststellen jaarrapportage Privacy 2020 - Collegeadvies  |
| Samenvatting:       | In 2020 heeft de gemeente veel aandacht gegeven aan het verhogen van het bewustzijn en kennis op gebied van gegevensbescherming en het verkrijgen van inzicht in de gegevensverwerking binnen processen. Door het project verwerkingsregister in 2021 succesvol af te ronden krijgt de gemeente centraal inzicht in de informatiehuishouding, haar processen en gegevensverwerking. Wanneer het verwerkingsregister medio 2021 is afgerond, krijgen alle medewerkers inzicht in het register en kan er per team, risico gebaseerd en planmatig aan de AVG- en Wpg-verplichtingen worden voldaan. |
| Besluit:            | <b>Het college besluit:</b><br>1. De jaarrapportage Privacy 2020 gemeente Den Helder vast te stellen.  |

|                     |   |
|---------------------|---|
| Adviesnummer        | 2021-029994   |
| Classificatie:      | Openbaar  |
| Team:               | Team Informatie & Techniek  |
| Portefeuillehouder: | Remco Duijnker  |
| Onderwerp:          | Vaststellen rapportage Interne Audit Wpg voor Boa's - Collegeadvies   |
| Samenvatting:       | De gemeente Den Helder heeft een (jaarlijks verplichte) interne audit Wpg voor de domeinen Openbare Orde en Veiligheid, Onderwijs en Sociale Recherche uitgevoerd. In de audit is geconstateerd dat de gemeente het verwerkingsregister dient te verbeteren, een aantal |

|          |   |
|----------|---|
|          | <p>procesverbeschrijvingen moet maken, verplichte DPIA's moet uitvoeren en in kaart brengen welke (samenwerkings)overeenkomsten er moeten worden getekend. De gemeente dient de voornoemde verbeterpunten uit te voeren in de periode juli - september 2021. De gemeente wordt medio oktober - november 2021 extern geaudit door een IT-auditor. Van deze externe audit wordt een assurance rapport opgesteld. De gemeente dient dit rapport voor 31-12-2021 te verstrekken aan de Autoriteit Persoonsgegevens.</p> |
| Besluit: | <p><b>Het college besluit:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De rapportage interne Audit Wpg voor de domeinen Openbare Orde en Veiligheid, Onderwijs, Sociale recherche vast te stellen.</li> <li>2. De aanbevelingen voor verbetertraject over te nemen.</li> </ol>  |
|          |   |

|                     |  |
|---------------------|--|
| Adviesnummer        | 2021-019133  |
| Classificatie:      | Openbaar   |
| Team:               | Team Financiën   |
| Portefeuillehouder: | Kees Visser  |
| Onderwerp:          | Inkoop- en aanbestedingsbeleid gemeente Den Helder 2021  |
| Samenvatting:       | <p>Op een goede wijze inkopen en aanbesteden is van groot belang voor de gemeente Den Helder. Op goede wijze inkopen en aanbesteden vertaalt zich niet alleen in de beste prijs tegen de hoogste kwaliteit; dit vertaalt zich ook door in te kopen op een rechtmatige manier conform de geldende inkoop- en aanbestedingsregels. Daarom is de huidige Nota inkoopbeleid gemeente Den Helder 2015 geactualiseerd. Hierbij is aansluiting gezocht bij het in Noord-Holland-Noord regionaal gehanteerde beleid om zo uniformiteit tussen de aanbestedende diensten in de regio te bevorderen. Het nu voorliggende document "Inkoop- en aanbestedingsbeleid gemeente Den Helder 2020" vervangt het huidige "Inkoopbeleid Gemeente Den Helder 2015", welke op 16 november 2015 door de Raad is vastgesteld.</p> |
| Besluit:            | <p><b>Het college besluit de gemeenteraad voor te stellen:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Het Inkoop- en aanbestedingsbeleid gemeente Den Helder 2021 vast te stellen.</li> </ol>   |
|                     |  |

|                     |  |
|---------------------|--|
| Adviesnummer        | 2021-032670  |
| Classificatie:      | Openbaar   |
| Team:               | Team Dienstverlening   |
| Portefeuillehouder: | Kees Visser  |
| Onderwerp:          | Voorstel tot vaststelling eerste wijziging Legesverordening 2021 |
| Samenvatting:       | Als gevolg van een aantal onlangs ingevoerde                     |

|          |   |
|----------|---|
|          | wetswijzigingen dient de Legesverordening 2021 met de bijbehorende tarieventabel geactualiseerd en gewijzigd te worden. Na aanpassing is de verordening weer actueel en uniform aan het model van de Vereniging Nederlandse Gemeenten (VNG). De gewijzigde Legesverordening 2021 wordt aan de gemeenteraad aangeboden ter vaststelling. Na vaststelling door de raad en na publicatie in de Decentrale Regeling Overheids Publicaties (DROP) kan de gewijzigde verordening in werking treden en mogen de daarin vastgestelde tarieven geheven worden. |
| Besluit: | <b>Het college besluit de gemeenteraad voor te stellen:</b><br>1. de Verordening tot eerste wijziging van de Verordening op de heffing en invordering van leges 2021 (Legesverordening 2021) vast te stellen.   |
|          |   |

|                     |  |
|---------------------|--|
| Adviesnummer        | 2021-033835  |
| Classificatie:      | Openbaar   |
| Team:               | Team Bestuur & Organisatie   |
| Portefeuillehouder: | Jan de Boer  |
| Onderwerp:          | Neveninkomsten Politiek Ambtsdragers 2020 - Collegeadvies  |
| Samenvatting:       | In de Gemeentewet is de plicht tot verrekenen van eventuele neveninkomsten van burgemeester en wethouders opgenomen. De (voormalig waarnemend) burgemeester en wethouders hebben opgave gedaan van eventuele neveninkomsten over 2020. Op basis van de gegeven antwoorden wordt geadviseerd (eventuele) neveninkomsten niet te verrekenen. |
| Besluit:            | <b>Het college besluit:</b><br>1. op basis van de individuele opgaven van de leden van het college van burgemeester en wethouders geen neveninkomsten te verrekenen voor het verrekenjaar 2020.  |
|                     |  |

|                     |  |
|---------------------|--|
| Adviesnummer        | 2021-030441  |
| Classificatie:      | Openbaar   |
| Team:               | Team Bestuur & Organisatie   |
| Portefeuillehouder: | Michiel Wouters  |
| Onderwerp:          | Onderzoek joodse woningen Tweede Wereldoorlog - Collegeadvies  |
| Samenvatting:       | In de Tweede Wereldoorlog werden de joodse Nederlanders systematisch van al hun bezittingen beroofd. Zo werden na hun wegvoering ook de panden van de joodse bewoners in beslag genomen door de bezetter en veelal doorverkocht en/of verhuurd. In Den Helder ging het om 56 panden. Het standpunt van de naoorlogse Nederlandse overheid was dat deze verkopen niet |

|          |  |
|----------|--|
|          | <p>rechtmatig waren, en daarmee geacht werden niet plaatsgevonden te hebben. De oorspronkelijke eigenaren of hun erfgenamen hadden recht op teruggave van hun bezit of op een schadeloosstelling. De uitvoering hiervan gebeurde door het Nederlandse Beheerinstituut.</p> <p>De gemeente Den Helder laat onafhankelijk onderzoek doen naar de onteigening en doorverkoop van joodse panden in de Tweede Wereldoorlog en naar het verloop van het rechtsherstel in Den Helder.</p> |
| Besluit: | <p><b>Het college besluit:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Onderzoek uit te laten voeren naar de rol van de gemeente Den Helder en het verloop van het rechtsherstel in Den Helder van joods onroerend goed tijdens de Tweede Wereldoorlog</li> <li>2. De onderzoekskosten van € 30.000 opnemen in Turap-2</li> </ol>  |

|                     |   |
|---------------------|---|
| Adviesnummer        | 2021-031754   |
| Classificatie:      | Openbaar  |
| Team:               | Team Financiën  |
| Portefeuillehouder: | Kees Visser   |
| Onderwerp:          | Financiering Woningstichting Den Helder en Helder Vastgoed BV   |
| Samenvatting:       | <p>Woningstichting Den Helder (WSDH) heeft de gemeente verzocht medewerking te verlenen om de resterende gemeentelijke leningenportefeuille ad € 42 miljoen onder te brengen bij het Waarborgfonds Sociale Woningbouw (WSW). In het verlengde hiervan wordt verzocht voor de financiering van Helder Vastgoed BV (HVBV) een marktconforme lening van € 45 miljoen te verstrekken. Hiermee kan HVBV blijven investeren in onze gemeente en tegelijk blijven voldoen aan de volkshuisvestelijke (financiële) verplichtingen die zij heeft t.o.v. WSDH.</p>  |
| Besluit:            | <p><b>Het college besluit de gemeenteraad voor te stellen:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Medewerking te verlenen aan het onderbrengen bij het Waarborgfonds Sociale Woningbouw (WSW) van de bij de gemeente resterende leningenportefeuille van WSDH groot € 42 miljoen;</li> <li>2. Aan Helder Vastgoed BV (HVBV) een marktconforme lening te verstrekken groot € 45 miljoen waarmee zij kan blijven investeren in onze gemeente waarbij de financiering van HVBV naar de toekomst toe geborgd blijft en de financieringsverplichtingen jegens WSDH kunnen worden nagekomen.</li> <li>3. Op grond van artikelen 160 lid 2 en 169 lid 4 Gemeentewet in samenhang met artikel 7, van de Financiële verordening gemeente Den Helder, verzoekt het college de raad om eventuele wensen en/of bedenkingen aan het college ter overweging mee te geven.</li> </ol> |

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|  |  |

|                     |   |
|---------------------|---|
| Adviesnummer        | 2021-029541   |
| Classificatie:      | Openbaar  |
| Team:               | Team Omgeving   |
| Portefeuillehouder: | Kees Visser   |
| Onderwerp:          | Voorstel tot vaststelling "Paraplubestemmingsplan Parkeren 2021" ex artikel 3.8 Wro   |
| Samenvatting:       | Met ingang van 19 mei 2021 heeft het ontwerp van "Paraplubestemmingsplan Parkeren 2021" op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Het bestemmingsplan regelt, dat in alle geldende bestemmingsplannen actuele parkeernormen worden opgenomen. Naar aanleiding van de terinzageligging zijn geen zienswijzen ontvangen. Het ontwerp is gereed voor ongewijzigde vaststelling. Er wordt afgezien van de vaststelling van een exploitatieplan ex artikel 6.12 Wro.   |
| Besluit:            | <p><b>Het college besluit de gemeenteraad voor te stellen:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De raad voor te stellen om het bestemmingsplan "Paraplubestemmingsplan Parkeren 2021" met planidentificatienummer NL.IMRO.0400.BPPARKEREN2021-VST1 ongewijzigd vast te stellen ex artikel 3.8 Wro.</li> <li>2. De raad voor te stellen om af te zien van de vaststelling van een exploitatieplan ex artikel 6.12 Wro.</li> </ol> <p><b>Het college besluit:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Kennis te nemen van het feit, dat er geen zienswijzen ingediend zijn.</li> </ol> |

|                     |   |
|---------------------|---|
| Adviesnummer        | 2021-007028   |
| Classificatie:      | Openbaar  |
| Team:               | Team Omgeving   |
| Portefeuillehouder: | Kees Visser   |
| Onderwerp:          | Voorstel tot vaststellen paraplubestemmingsplan supermarkten  |
| Samenvatting:       | <p>Dit paraplubestemmingsplan volgt op het voorbereidingsbesluit supermarkten, zoals dit op 24 februari 2020 door de raad is genomen. Het paraplubestemmingsplan regelt dat supermarkten (alle soorten) niet langer gevestigd kunnen worden buiten de bestaande winkelcentra. Bestaande supermarktlocaties zijn hiervan uitgezonderd. Het paraplubestemmingsplan sluit daarmee aan bij het beleid om supermarkten te concentreren binnen de bestaande winkelcentra teneinde de centrumfunctie van deze centra en de detailhandelsstructuur te versterken.</p> <p>Er is één zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan</p> |

|          |   |
|----------|---|
|          | <p>ingediend, namelijk door Nysingh advocaten en notarissen, als gemachtigde van Aldi-supermarkten. Aldi kan zich niet met het ontwerpbestemmingsplan verenigen. Dit geldt specifiek waar het paraplubestemmingsplan de vestiging van een supermarkt voor de locatie aan het Ravelijncenter 1, 5, 7 en 9 in Den Helder uitsluit. Aldi draagt aan dat het bestemmingsplan strijdig is met de Dienstenrichtlijn voor wat betreft de beginselen van noodzakelijkheid en evenredigheid (ter toelichting: op basis van deze beginselen mag een beperking op de dienstenrichtlijn toegepast worden, mits de noodzaak is aangetoond en mits de beperking niet onevenredig is).</p> <p>Verder stelt Aldi dat Aldi een harddiscounter is en geen reguliere supermarkt en dat daar geen rekening mee is gehouden in het bestemmingsplan (qua afwijkend gebruik en de functie binnen een winkelcentrum). Tot slot wijst Aldi op een vermeende discrepantie tussen de regels van het bestemmingsplan en de verbeelding voor zover de gronden aan de Spuistraat 9,11 en 15 betreft en ook wordt melding gemaakt van een privaatrechtelijke overeenkomst tussen Aldi en Woningstichting, waarin opgenomen is dat de supermarktrechten van deze locatie (Spuistraat) elders ingezet mogen worden.</p> <p>De zienswijze is behandeld in de bij de stukken gevoegde Nota van Beantwoording. De strekking van de beantwoording is dat ter plaatse van het Ravelijncenter ook op basis van het bestaande bestemmingsplan al geen supermarkt is toegestaan: het voorliggende bestemmingsplan supermarkten leidt daarmee niet tot een beperking voor deze gronden. Daarnaast worden de noodzaak en evenredigheid in relatie tot de Dienstenrichtlijn nader onderbouwd. Aan de hand van een uitspraak van de Raad van State wordt verder onderbouwd dat verondersteld mag worden dat de vermeende afwijkende harddiscount-vorm van Aldi geen ander effect op het concentratiebeleid van de gemeente zal hebben. Ten aanzien van de vermeende discrepantie tussen de regels van het bestemmingsplan en de verbeelding ter plaatse van de Spuistraat 9,11 en 15 wordt gesteld dat het bestemmingsplan wel degelijk voldoende duidelijk is. De genoemde adressen vallen buiten het plangebied, waarmee de geldende planologische regeling ter plaatse ongewijzigd blijft. Voor wat betreft de overeenkomst met Woningstichting wordt gesteld dat de gemeente daar geen partij in is. De opmerking wordt voor kennisgeving aangenomen.</p> <p>De zienswijze leidt niet tot een aanpassing van het ontwerpbestemmingsplan.</p> |
| Besluit: | <p><b>Het college besluit de gemeenteraad voor te stellen:</b></p> <p>1. In te stemmen met de behandeling van de zienswijze</p>   |

|  |   |
|--|---|
|  | <p>zoals opgenomen in de 'Nota van Beantwoording'</p> <p>2. Het bestemmingsplan Paraplubestemmingsplan Supermarkten bekend onder identificatienummer NL.IMRO.0400.BPSUPERMARKT2021-VST1 ongewijzigd vast te stellen</p> <p>3. In relatie tot het bestemmingsplan Paraplubestemmingsplan Supermarkten bekend onder identificatienummer NL.IMRO.0400.BPSUPERMARKT2021-VST1 geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen</p> |
|  |   |

|                     |   |
|---------------------|---|
| Adviesnummer        | 2021-032720   |
| Classificatie:      | Openbaar  |
| Team:               | Team Omgeving   |
| Portefeuillehouder: | Pieter Kos  |
| Onderwerp:          | Voorstel tot het vaststellen van het Integraal Huisvestingsplan onderwijs 2020-2025   |
| Samenvatting:       | <p>De gemeenten zijn sinds 1997 verantwoordelijk voor de planning en financiering van de huisvesting van het primair, het (voortgezet) speciaal onderwijs en het voortgezet onderwijs.</p> <p>Het voorliggende Integraal Huisvestingsplan (IHP) 2020-2025 geeft de gemeentelijke uitgangspunten weer op het onderwijs, de algemene ontwikkelingen die invloed hebben op het onderwijs en brengt per wijk de stand van zaken in beeld. Op basis daarvan zijn de uitgangspunten geformuleerd hoe de gemeente de komende periode omgaat met de onderwijshuisvesting op het grondgebied van de gemeente. Het IHP is tot stand gekomen inoverleg met de schoolbesturen en de organisaties voor kinderopvang.</p> |
| Besluit:            | <p><b>Het college besluit de gemeenteraad voor te stellen:</b></p> <p>1. Het Integraal Huisvestingsplan 2020-2025 vast te stellen.</p>  |
|                     |   |

|                     |   |
|---------------------|---|
| Adviesnummer        | 2021-033690   |
| Classificatie:      | Openbaar  |
| Team:               | Team Omgeving   |
| Portefeuillehouder: | Peter de Vrij   |
| Onderwerp:          | Voorstel tot het vaststellen van de subsidieverordening sportverenigingen Den Helder en tarieven voor gemeentelijke sportaccommodaties                              |
| Samenvatting:       | <p>In 2021 is het gemeentelijk tarieven- en subsidiebeleid voor sportverenigingen geëvalueerd.</p> <p>De gemeente heeft de evaluatie. uit laten voeren door een</p> |

|                 |  |
|-----------------|--|
|                 | <p>extern bureau.</p> <p>De evaluatie is uitgevoerd door een enquête onder sportverenigingen, (digitale) gesprekken en een digitale bijeenkomst met sportverenigingen en raads- en commissieleden.</p> <p>Uit de evaluatie is gebleken dat sportverenigingen over het algemeen tevreden zijn met de subsidieverlening en met de hoogte van de tarieven voor de gemeentelijke sportaccommodaties.</p> <p>Desondanks leidt de evaluatie tot een aantal aanpassingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het gehanteerde tariefstelsel wordt vereenvoudigd. In plaats van een ingewikkelde berekening voor onderbouwing van de tarieven, worden de tarieven vanaf 2022 gebaseerd op een benchmark en ervaringscijfers van de kosten van onderhoud en investeringen in bepaalde sportaccommodaties. De 15-85 regel blijft gehandhaafd. Dat houdt in dat sportverenigingen 15% van de kosten van onderhoud en investeringen betalen. Het nieuwe tarief wordt toegerekend naar de verschillende typen sportvelden. Dus in plaats van een kostprijs per sportpark, wordt er gerekend met een kostprijs per veld. De door verenigingen te betalen huren verschillen minimaal ten opzicht van de oude systematiek.</li> <li>- De berekening van de subsidie blijft ongewijzigd. Wel wordt de procedure voor sportverenigingen vereenvoudigd. Zo wordt de subsidie straks toegekend voor het stimuleren en het laten deelnemen van inwoners van Den Helder aan georganiseerde sport, het bevorderen van de kwaliteit van sportbeoefening in verenigingsverband. De verplichte inzet op activiteiten verdwijnt, net zoals de verantwoordingsplicht voor sportverenigingen die een subsidie ontvangen die lager is dan € 50.000,00. De wijzigingen worden vastgelegd in een nieuwe subsidieverordening.</li> </ul> |
| <p>Besluit:</p> | <p><b>Het college besluit de gemeenteraad voor te stellen:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De Subsidieverordening sportverenigingen Den Helder vast te stellen.</li> <li>2. Het systeem voor het berekenen van tarieven voor gemeentelijke sportaccommodaties te wijzigen en met ingang van 1 januari 2022 de tarieven per type sportveld per jaar als volgt vast te stellen:</li> </ol> <p>natuurgras voetbal wedstrijd € 4.045,00<br/> natuurgras voetbal training € 3.570,00<br/> kunstgras voetbal (WETRA) € 8.600,00<br/> handbalveld asfalt € 1.763,00<br/> kunstgras hockey (zandinvul) € 5.495,00<br/> natuurgras rugby € 4.665,00</p>   |



|  |   |
|--|---|
|  | kunstgras tennis € 1.260,00<br>atletiekbaan (excl. opstallen) € 25.759,00 |
|  |   |

|                     |   |
|---------------------|---|
| Adviesnummer        | 2021-036075   |
| Classificatie:      | Openbaar  |
| Team:               | Directie  |
| Portefeuillehouder: | Michiel Wouters   |
| Onderwerp:          | Voorstel tot het vaststellen van een aanvullend krediet van € 1,9 miljoen voor de realisatie van het stadhuis op Willemsoord  |
| Samenvatting:       | De gemeenteraad heeft op 25 februari 2019 besloten een gemeentehuis te realiseren op Willemsoord. Daarvoor is een krediet van € 24,8 miljoen beschikbaar gesteld. Bij de aanbesteding blijken de kosten voor deze investering door de recente ontwikkeling van de kosten op de grondstoffenmarkt en in de bouw sterk gestegen te zijn. Een aanvullend krediet van € 1,9 miljoen is daarom nodig. Aan de andere kant dalen de rentelasten. De exploitatielasten van de huisvesting blijven binnen het door de raad vastgestelde exploitatiebudget. |
| Besluit:            | <b>Het college besluit de gemeenteraad voor te stellen:</b><br>1. een aanvullend krediet van € 1,9 miljoen beschikbaar te stellen voor de realisatie van het nieuwe gemeentehuis op Willemsoord   |
|                     |   |

|                     |  |
|---------------------|--|
| Adviesnummer        | 2021-036620  |
| Classificatie:      | Openbaar   |
| Team:               | Team Bestuur & Organisatie   |
| Portefeuillehouder: | Michiel Wouters  |
| Onderwerp:          | Wob-verzoek Helderse Courant - openbaarmaking advocaatkosten jur. procedures Rob Scholte museum - Collegeadvies  |
| Samenvatting:       | Op 17 april 2021 is een Wob-verzoek van de Helderse Courant ontvangen. Gevraagd wordt om openbaarmaking van alle documenten over de periode van 1 januari 2010 tot 19 april 2021 over 'gemaakte en gefactureerde kosten en kosten van door uw bestuur ingehuurde advocaten en andere juristen in alle juridische en andere procedures tegen de gemeente Den Helder en de heer Rob Scholte'. Ook wordt gevraagd om alle documenten, waaronder in- en uitgaande correspondentie, contracten/overeenkomsten en verslagen van overleggen, 'waarin op enigerlei wijze wordt gerept over of verwezen naar de heer Scholte, diens bezittingen, diens vertegenwoordigers/personeel/familie, zijn correspondentie en zijn adres'. |

|                 |  |
|-----------------|--|
|                 | <p>Hierbij wordt voorgesteld de door de Helderse Courant gevraagde advocaatkosten openbaar te maken, voor zover weigeringsgronden van de Wob openbaarmaking van de inhoud niet verhinderen. Het gaat om (gedeeltelijke) openbaarmaking van de advocaatkosten van 1 maart 2019 tot 19 april 2021 in procedures over het Rob Scholte museum. Eerder gemaakte advocaatkosten in dit dossier zijn al openbaar gemaakt in mei 2019. Daarnaast wordt, zoals met de Helderse Courant afgesproken tijdens de behandeling van diens Wob-verzoek, een aantal categorieën van deelonderwerpen over deze zaak onderscheiden zodat de Helderse Courant gericht een vervolgkeuze kan maken in documenten over dit dossier die zij openbaar gemaakt wilt hebben.</p> <p>Omdat tegelijkertijd een Wob-verzoek van Stichting Adviesman in behandeling is die betrekking heeft op dezelfde documenten (facturen advocaatkosten) wordt voorgesteld deze documenten tegelijkertijd op dezelfde wijze aan Stichting Adviesman te openbaren tezamen met (gedeeltelijke) openbaarmaking van 228 foto's over het Postkantoor / Rob Scholte museum.</p> <p>Voorgesteld wordt de raad middels bijgevoegde RIB actief te informeren over de openbaarmaking van door de gemeente gemaakte advocaatkosten als gevolg van juridische procedures over het Rob Scholte museum.</p> |
| <p>Besluit:</p> | <p><b>Het college besluit:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Op het Wob-verzoek van de Helderse Courant van 19 april over openbaarmaking van: <ol style="list-style-type: none"> <li>a. documenten over door de gemeente Den Helder gemaakte advocaatkosten in juridische procedures met de voormalig gebruiker van Middenweg 172-174 en</li> <li>b. overige documenten over het Rob Scholte museum en de voormalig gebruiker van Middenweg 171-174 in de periode van januari 2010 tot 19 april 2021</li> </ol> <p>te beslissen middels bijgevoegde beschikking (kenmerk 2021-017855).</p> </li> <li>2. Op het Wob-verzoek van Stichting Adviesman van 22 februari 2021 over openbaarmaking van alle documentatie over het Rob Scholte museum en het voormalig postkantoor over de periode van 1 januari 2008 tot en met 10 februari 2021, te beslissen middels bijgevoegde tweede deelbeschikking (kenmerk 2021-008571).</li> <li>3. Raadsinformatiebrief 2021-036620 over 'Openbaarmaking advocaatkosten als gevolg van procedures over Rob Scholte museum' vast te stellen.</li> </ol>  |

|                     |  |
|---------------------|--|
| Adviesnummer        | 2021-035886  |
| Classificatie:      | Openbaar   |
| Team:               | Team Bestuur & Organisatie   |
| Portefeuillehouder: | Michiel Wouters  |
| Onderwerp:          | Nieuwe huisadvocaten per oktober 2021 - Collegeadvies  |
| Samenvatting:       | <p>De gemeente Den Helder heeft, na aanbesteding, in 2017 een raamovereenkomst gesloten met twee advocatenkantoren om als huisadvocaat rechtsbijstand te verlenen en juridisch advies te geven op alle rechtsgebieden, met uitzondering van het ambtenaren-/arbeidsrecht. In oktober 2021 lopen beide raamovereenkomsten af. Daarom zijn voor deze juridische dienstverlening opnieuw aanbestedingen gehouden.</p> <p>Op basis van deze aanbestedingen zijn Wieringa advocaten en AKD N.V. als nieuwe huisadvocaten gecontracteerd. Zij hebben de economisch meest voordelige inschrijvingen gedaan. De nieuwe raamovereenkomsten gaan in per 11 oktober 2021 en lopen maximaal tot en met oktober 2025.</p> |
| Besluit:            | <p><b>Het college besluit:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kennis te nemen van de contractering van Wieringa Advocaten en AKD N.V. als de nieuwe huisadvocaten van de gemeente Den Helder per 11 oktober 2021.</li> <li>2. De gemeenteraad met raadsinformatiebrief 2021-035886 te informeren over de contractering van de nieuwe huisadvocaten per 11 oktober 2021.</li> </ol>  |

|                     |   |
|---------------------|---|
| Adviesnummer        | 2021-035125   |
| Classificatie:      | Openbaar  |
| Team:               | Team Omgeving   |
| Portefeuillehouder: | Kees Visser   |
| Onderwerp:          | Beantwoording schriftelijke vragen van PVV inzake "Meer sociale huurwoningen naar eigen inwoners" - Beantwoording raadsvragen   |
| Samenvatting:       | De fractie van PVV Den Helder heeft raadsvragen gesteld over de toewijzing van huurwoningen aan eigen inwoners in Den Helder. Deze vragen zijn beantwoord en voorgesteld wordt deze beantwoording vast te stellen.  |
| Besluit:            | <p><b>Het college besluit:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De beantwoording van de schriftelijke vragen van de fractie PVV Den Helder betreffende "Meer sociale huurwoningen naar eigen inwoners" te beantwoorden vast te stellen.</li> </ol> |

|                     |   |
|---------------------|---|
| Adviesnummer        | 2021-028336   |
| Classificatie:      | Openbaar  |
| Team:               | Team Omgeving   |
| Portefeuillehouder: | Kees Visser   |
| Onderwerp:          | Voorstel tot vaststelling paraplu-bestemmingsplan "Kamerverhuur, woningsplitsing en Bed&Breakfast 2021" ex artikel 3.8 Wro  |
| Samenvatting:       | Het ontwerp van bestemmingsplan "Kamerverhuur, woningsplitsing en Bed&Breakfast 2021" heeft met ingang van 31 mei 2021 op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Het paraplubestemmingsplan regelt, dat in de geldende bestemmingsplannen criteria worden opgenomen voor wat betreft kamerverhuur, woningsplitsing en Bed&Breakfast. Er zijn geen zienswijzen ontvangen. Ambtshalve zijn diverse wijzigingen doorgevoerd. Het ontwerp is gereed om in gewijzigde vorm te worden vastgesteld. Er wordt geen exploitatieplan vastgesteld, want er zijn geen te verhalen kosten.   |
| Besluit:            | <p><b>Het college besluit de gemeenteraad voor te stellen:</b></p> <p>1. Het bestemmingsplan "Kamerverhuur, Woningssplitsing en Bed&amp;Breakfast 2021" met planidentificatienummer "NL.IMRO.0400.611BSPWONEN2021-VST1" vast te stellen, met inachtneming van de volgende wijzigingen:</p> <p>-Artikel 1.5: begrip 'bestaand':</p> <p>1. bij bouwwerken:</p> <p>a. bouwwerken die op het tijdstip van de vaststelling van het bestemmingsplan aanwezig zijn of nog kunnen worden gebouwd krachtens een verleende omgevingsvergunning voor het bouwen, daaronder valt niet de bebouwing die reeds in strijd was met het daarvoor geldende bestemmingsplan, daaronder begrepen de overgangsbepalingen van dat plan;</p> <p>2. bij gebruik:</p> <p>a. het gebruik van de gronden en bouwwerken dat aanwezig is op het tijdstip van de vaststelling van het bestemmingsplan of zoals dat kan worden gebruikt krachtens een verleende omgevingsvergunning voor het gebruik, daaronder valt niet het gebruik dat reeds in strijd was met het daarvoor geldende bestemmingsplan, daaronder begrepen de overgangsbepalingen van dat plan";</p> <p>-Artikel 4.1; toegevoegd: 'met uitzondering van bestaande onzelfstandige woonruimten';</p> <p>-Artikel 5.1; toegevoegd: 'met uitzondering van bestaande</p> |

|  |   |
|--|---|
|  | <p>woningsplitsingen';</p> <p>-Artikel 6.1; toegevoegd: 'met uitzondering van bestaande bed and breakfasts';</p> <p>-Artikel 7; als volgt gewijzigd in:</p> <p>1 Voldoende parkeergelegenheid</p> <p>Een omgevingsvergunning voor het (ver)bouwen van een bouwwerk en/of het wijzigen van het gebruik van gronden en/of bouwwerken wordt slechts verleend, indien bij de aanvraag wordt aangetoond dat wordt voorzien in voldoende parkeergelegenheid volgens de normering zoals deze is opgenomen in de 'Nota Parkeernormen Den Helder 2017-2021' (vastgesteld op 20 januari 2017) en diens rechtsopvolger(s);</p> <p>2 Afwijken</p> <p>Burgemeester en wethouders kunnen met een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in artikel 7.1 en toestaan dat:</p> <p>-voorzien wordt in voldoende parkeergelegenheid in de omgeving, al dan niet in samenhang met parkeergelegenheid op eigen terrein;</p> <p>-in minder parkeergelegenheid wordt voorzien, indien het specifieke gebruik en/of de structuur van de omgeving daartoe aanleiding geven en geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de bereikbaarheid;</p> <p>3 Laden en lossen</p> <p>Indien de bestemming van een gebouw, dan wel bestemmingsvlak, aanleiding geeft tot een te verwachten behoefte aan ruimte voor laden en lossen van goederen, moet deze behoefte in voldoende mate zijn voorzien aan, in of onder dat gebouw, dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij het gebouw behoort. Dit ter beoordeling van bevoegd gezag, waarbij het bevoegd gezag toetst aan het op het moment van het verlenen van een omgevingsvergunning geldende gemeentelijke beleid omtrent laden en lossen.</p> <p>2. Geen exploitatieplan vast te stellen voor bestemmingsplan "Kamerverhuur, Woningsplitsing en Bed&amp;Breakfast 2021" ex artikel 6.12 Wro.</p> |
|--|---|